ЧЕРЕМУШИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

20.11.2017 г с. Черемушка № 86-р

|  |  |
| --- | --- |
| « Об установлении налога на имущество физических лиц на 2018 год». |  |

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, на основании Устава Черемушинского сельсовета, Черемушинский сельский Совет депутатовРЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Черемушинский сельсовет» налог на имущество физических лиц, исходя из инвентаризационной стоимости объектов налогообложения.

2. Налоговые ставки в отношении объектов налогообложения установить в зависимости от умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных на территории Черемушинского сельсовета, и вида объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид объектов налогообложения | Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога, % |
| Жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты) | До 300 тыс.рублей(включительно) | 0,1 |
| От 300 тыс.рублей до 500 тыс. рублей(включительно) | 0,15 |
| Свыше 500 тыс. рублей | 0,35 |
| Гаражи, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения | до 300тыс. рублей (включительно) | 0,1 |
| свыше 300 тыс. рублей до 500000 рублей (включительно) | 0,2 |
| свыше 500 тыс. рублей | 1,0 |  |

3. Предоставить налоговую льготу категориям налогоплательщиков в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса РФ.

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц ветеранов и инвалидов боевых действий.

 5. Признать утратившими силу решение Черемушинского сельского Совета депутатов от 25.11.2016 №45-р «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на 2017год».

 6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по финансам, бюджету и налоговой политике.

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2018 года.

8. Настоящее решение подлежит опубликованию в местной газете «Сельская жизнь».

Председатель Черемушинского сельского

Совета депутатов Л.И. Животова

Глава Черемушинского сельсовета Е.Н. Алаева